

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Ленинградская, д.209, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ зой
На _____ голыевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в
дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно
именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 47у/2021 от 01.10.2021г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 209 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Ленинградская:

S= 3151,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейн.плот. (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	12604,80
Содержание подвалов					0,00
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Обрезка деревьев, поврежденных обледенением, растрескиванием, сбор срезанных ветвей и сучьев, порубочных остатков	ИП Иващенко Е.Ю. ИП Токарев Е.И.		2500,00	
	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,006	100куб.м		0,00
	Вывоз мусора (МУП ККПиБ)	0,05	1 рейс		0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3151,20	кв.м	0,50	1575,60
5	Восстановление эл/снабжения в кв.18 (в РЩ), кв.46	2,00	ед.	419,47	838,94
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за ноябрь 2023	954,00	кВт*ч	6,00	5724,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	3151,20	кв.м	2,30	7247,76
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ	6,00	%	56305,38	3378,33
9	Услуги банка				394,95
ИТОГО:					34730,57

2. Всего за период с 01.12.2023г по 31.12.2023г выполнено работ на сумму

34 730,57р.

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору и Договору друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в _____
каждой Стороны, подписан _____

_____ кземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у
г. _____

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК